



Filóné Ferencz Ibolya
polgármester
részére

Ikt.sz.: KÖZP 34 - 46 /2020
Ügyintéző: Foltin Gyula

Bonyhád Város Önkormányzata

Bonyhád
Széchenyi tér 12.
7150

Tárgy: Tájékoztatás a vagyonértékelési pályázat eredményéről

Tisztelt Polgármester Asszony!

Felhatalmazásuknak eleget téve, a Mezőföldvíz Kft. pályázatot írt ki az ellátási területén érintett települések víziközmű vagyonértékelésének elvégzésére. Az ajánlatok bekérése, benyújtása és kiértékelése megtörtént, ezzel egyidejűleg a pályáztatási folyamat lezárult.

Ezúton tájékoztatom, hogy az Önök településének vonatkozásában három érvényes árajánlat érkezett be a víziközmű-rendszer vagyonértékelésének elvégzésére, melynek ajánlattevői az alábbiak voltak:

1. BDL Környezetvédelmi Tervező, Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
(1118 Budapest, Rétköz u. 5.)
2. Karitus Ingatlanforgalmazó és Vagyongazdálkodó Kft.
(7624 Pécs, Apáca u. 19/A. 1/8.)
3. KISS-TIKE Könyvelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
(7150 Bonyhád, Dózsa Gy. u. 1.)

A pályázati eljárás során benyújtott dokumentumok teljes egészében megfeleltek a kiírásnak, azok kiértékelése alapján az Önök településére vonatkozóan az alábbi ajánlatok érkeztek be:

Település	BDL	Karitus	Kiss-Tike
	Víz	Víz	Víz
Bonyhád	6 632 280 Ft	6 765 000 Ft	7 170 000 Ft

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.

7030 Paks, Kölesdi út 46., 7031 Paks, Pf. 37.

Tel: 06 (80) 442 442, 06 (75) 830 212

E-mail: mezofoldviz@mezofoldviz.hu - Internet: www.mezofoldviz.hu

Települések (tulajdoni %-os arány)	VKR kód	BDL	Karitus	Kiss-Tike
		Szennyvíz	Szennyvíz	Szennyvíz
Bonyhád (36,58 %)	21-06497-1-005-00-03	5 323 780 Ft	5 560 160 Ft	5 925 960 Ft
Cikó (13,48 %)		1 961 852 Ft	2 048 960 Ft	2 183 760 Ft
Kakasd (24,47 %)		3 561 315 Ft	3 719 440 Ft	3 964 140 Ft
Kismányok (5,82 %)		847 031 Ft	884 640 Ft	942 840 Ft
Nagymányok (19,65 %)		2 859 822 Ft	2 986 800 Ft	3 183 300 Ft
Összesen (100 %)		14 553 800 Ft	15 200 000 Ft	16 200 000 Ft

(Fenti árak magyar forintban értendők, az általános forgalmi adót nem tartalmazzák. Az általános forgalmi adót a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kell felszámítani.)

Felhívom figyelmét arra, hogy a vagyonértékelés elvégzése a víziközmű tulajdonosának a feladata (*Vksztv. 12. § (1) bekezdés, valamint a 78. § (1) bekezdés*), annak nem teljesítése jogszabály által előírt kötelezettség mulasztásnak számít. A vagyonértékelések elvégzésének jogszabály által előírt határideje 2019. december 31.

Fentieken túl tájékoztatom, hogy a szerződés tartalma szerint a vagyonértékelés elvégzésében való közreműködésért a Mezőföldvíz Kft.-t - projektvezetőként - lebonyolítási díj illeti meg, mely a megbízási díj 8%-a. E szerint a társaság, mint projektvezető jog és feladatkörébe az alábbiak tartoznak:

- A Projektvezető az ajánlati szakaszban lebonyolítja az ajánlatkérést, az Ajánlattevők részére alapot szolgáltatást nyújt, a beérkezett ajánlatok alapján elvégzi az ajánlatok elbírálását, valamint javaslatot tesz a település részére a szerződéskötésre.
- A Projektvezető a végrehajtási szakaszban elvégzi a műszaki, illetve minőségellenőrzést, a nyilvántartások aktualizálása során a vagyonértékelés eredményével a szükséges adatkarbantartást (a tárgyi eszköz és a műszaki rendszerekben) végrehajtja, továbbá az elkészült vagyonértékelést a Megbízó felhatalmazásával a MEKH részére elküldi.

Az ajánlat benyújtásának határnapját követően ajánlati kötöttség keletkezett, amely az elbírálásától (2020. február 17.) számított 180 nap.

Kérem, hogy a vagyonértékelés elvégzésére vonatkozó forrást a 2020. évi költségvetésükbe betervezni szíveskedjenek.

Amennyiben a víziközmű-rendszer több település közös tulajdonát képezi, abban az esetben a szerződést valamennyi érintett félnek együttesen kell aláírnia a kivitelezés megvalósíthatóságának érdekében.

Abban az esetben, ha a vagyonértékelés más projekt keretén belül, de a jogszabályi előírásoknak megfelelően valósul meg (pl.: KEHOP pályázaton keresztül), az önkormányzatnak lehetősége van az ott elkészült dokumentációt is a MEKH részére benyújtani jóváhagyásra.

A szerződés megkötése érdekében - a kapcsolattartó megnevezésével - 2020. március 31-ig írásban visszajelezni szíveskedjen, hogy a Mezőföldvíz Kft. munkatársai folytatni tudják a projekt lebonyolítását.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Paks, 2020. február 17.

Tisztelettel


 **MEZŐFÖLDVÍZ**
Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Paks, Kölesdi út 46.
Adószám: 11283144-2-17
1.
Csapó Sándor
ügyvezető igazgató

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi Felhívás meghívásos pályázati eljáráshoz vagyonértékelések elvégzésére a szerződéstervezettel
2. sz. melléklet: Ajánlattevők kérdéseire adott írásos válaszok

Kapja:

1. Címzett települési önkormányzat
2. Irattár